



HOTĂRÂREA nr. 200 din 29.12.2025
privind însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de 1675 mp teren curți
construcții situat în Municipiul Câmpulung, str. G-ral Dragalina, nr. 70A, județul
Argel, punctul „Parcare fostă Melană”

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 29 decembrie 2025;

Având în vedere :

- Cererea înregistrată la institutia noastră sub nr. 124/49649/28.11.2025, prin care subscrisa DAMINA SOLUȚIONS S.R.L., solicită inițierea procedurii administrative de identificare, evaluare și concesiune a unui teren în suprafață de 1675 mp, situat în proximitatea sitului industrial dezafectat (fosta uzină textilă MELANA), teren situat peste drumul public deschis circulației folosit ca parcare (și care în trecut a aparținut fostei Uzine MELANA).
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpulung, înregistrat sub numărul 124/52126/(RU) /52127/15.12.2025 cu privire la însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de 1675 mp, teren curți construcții situat în Municipiul Câmpulung, str. G-ral Dragalina, nr. 70A, județul Argeș, punctul „Parcare fostă Melană”, solicitată în vederea amenajării de locuri de parcare care să asigure buna funcționare a Complexului Integrat Sportiv – Forum Grația, precum și punerea în valoare a întregii investiții realizate în beneficiul comunității locale;
- Raportul de specialitate comun al Direcției Tehnice și Urbanism și Serviciului Juridic, Agricol Relații cu Publicul și Arhivă, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung, înregistrat sub numărul 124/52128/(RU) / 52129 din 15.12.2025 cu privire la însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de 1675 mp, teren curți construcții situat în Municipiul Câmpulung, str. G-ral Dragalina, nr. 70A, județul Argeș, punctul „Parcare fostă Melană”, solicitată în vederea amenajării de locuri de parcare care să asigure buna funcționare a Complexului Integrat Sportiv - Forum Grația, precum și punerea în valoare a întregii investiții realizate în beneficiul comunității locale;
- Prevederile art. 108, art. 297 și art. 302 – art. 303 și art. 308 – art. 309 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 ale consiliului local;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, modificat și completat;



Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă însușirea propunerii de concesionare a suprafeței de 1675 mp teren curți construcții situată în intravilanul municipiului Câmpulung, str. G-ral Dragalina, nr. 70A, județul Argeș, punctul „Parcare fostă Melană”, aferentă terenului proprietatea societății DAMINA SOLUTIONS SRL, în vederea amenajării unor locuri de parcare, suprafață de teren aflată în proximitatea proprietății și identificată în planul de amplasament și delimitare, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung să dispună întocmirea documentele necesare în vederea derulării procedurii de concesiune a suprafeței de 1675 mp teren curți construcții situată în intravilanul municipiului Câmpulung, str. G-ral Dragalina, nr. 70A, județul Argeș, punctul „Parcare fostă Melană”, urmând a fi supuse aprobării consiliului local, în condițiile legii.

Art. 3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică și Fiscală, Direcția Tehnică și Urbanism și Serviciul Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă.

Art. 4. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Primarului Municipiului Câmpulung;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență;
- Societății DAMINA SOLUTIONS SRL;
- Serviciului Juridic, Administrație Publică și Agricol.

Municipiul Câmpulung, 29.12.2025

Președinte de ședință,
Silviu CIOBĂNICĂ

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Ramona SIMION

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței



Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 200 din 29.12.2025

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
1675mp		Mun. Câmpulung, pct. "Parcare fosta Melana"
Cartea Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Câmpulung

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	1675	Terenul este împrejmuit parțial cu gard.
Total		1675	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1675 mp
Suprafața din act = mp

Executant: GEOTOPOCAD CONCEPT SRL
AUT SERIA RO-B-2 NR. 2361 CLASA III
ING. OUMITRESCU DIANA SORINA
AUT SERIA RO-AG-F NR. 0162 CATEG. II
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea însoțirii documentelor cadastrale și corespondența aceluia cu realitatea din teren

Inspector:
Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Stampile BCPI:
Data:

Documentul semnat în original se află la dosarul sedinței
Data: 21.10.2025



Președinte de ședință,
SILVIU CIOBĂNICĂ

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței